

60 SOCIETA' COOPERATIVA ARBIZZANO			Da data contabile 01-01-2023		
VIA STELLA 40			A data contabile 31-12-2023		
37024 NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)					
P.I. 00268130234 C.F. 00268130234					
Attivita': 1 - LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI Ateco: 682001 Locazione immobiliare di beni propri			CG40U (OR)		
A T T I V I T A'			P A S S I V I T A'		
1	-- CONTI FINANZIARI	23.412,54	20	-- ERARIO C/IVA	633,33
1.10	- CASSA	231,95	20.20	- ERARIO C/IVA	633,33
1.10.2	CASSA CONTANTI	231,95	20.20.6	ERARIO C/IVA	633,33
1.11	- BANCHE C/C	23.180,59	31	-- IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	312.654,99
1.11.805	BANCA VALPOLICELLA BENACO CRED	23.180,59	31.36	- F.DI AMM. IMMOB. MATERIALI	312.654,99
3	-- CLIENTI	141,21	31.36.1	F.DO AMM. FABBRICATI CIVILI	181.445,15
3.1	- CLIENTI	141,21	31.36.4	F.DO AMM. IMPIANTI GENERICI	11.732,69
6	-- ERARIO	78,81	31.36.6	F.DO AMM. MACCHINARI NON AUT.	1.181,00
6.16	- ERARIO C/IMPOSTE	78,81	31.36.10	F.DO AMM. MOBILI E ARREDI	5.603,54
6.16.4	RITENUTE SU INTERESSI ATTIVI	0,16	31.36.18	F.DO AMM. MACCH. ELETTRONICHE	849,00
6.16.64	ERARIO C/COMPENS. IRES	78,65	31.36.801	F.DO AMM. LAV.SISTEMAZ.FABBR.	111.843,61
21	-- RATEI E RISCONTI ATTIVI	0,37	53	-- FORNITORI	154,69
21.21	- RETTIFICHE ATTIVE DI BILANCI	0,37	53.1	- FORNITORI	154,69
21.21.11	RATEI ATTIVI A BREVE	0,37	55	-- RATEI E RISCONTI PASSIVI	2.790,10
31	-- IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	376.408,14	55.55	- RETTIFICHE PASSIVE DI BILANC	2.790,10
31.31	- TERRENI E FABBRICATI	346.610,94	55.55.10	FATTURE DA RICEVERE	2.776,90
31.31.3	FABBRICATI CIVILI	181.445,15	55.55.11	RATEI PASS. A BREVE	13,20
31.31.801	LAVORI SISTEMAZIONE FABBRICATI	165.165,79	62	-- MUTUI E FINANZIAMENTI	27.801,68
31.32	- IMPIANTI E MACCHINARI	21.787,27	62.62	- MUTUI E FINANZIAMENTI	27.801,68
31.32.1	IMPIANTI GENERICI	15.951,45	62.62.2	FINANZIAMENTI BANCARI M/L	27.801,68
31.32.9	MACCHINARI GENERICI	5.835,82	67	- PATRIMONIO	54.397,39
31.33	- ATTREZZATURE	8.009,93	67.67	- CAPITALE E RISERVE	54.397,39
31.33.2	MOBILI E ARREDI	7.160,93	67.67.1	CAPITALE SOCIALE	2.364,50
31.33.20	MACCHINE ELETTR. UFFICIO	849,00	67.67.4	RISERVA LEGALE	27.259,57
			67.67.7	RISERVA STRAORDINARIA	24.773,32
== T O T A L E A T T I V I T A' ==			400.041,07	== T O T A L E P A S S I V I T A' ==	
				=== UTILE D'ESERCIZIO ===	
				=== TOTALE A PAREGGIO ===	
				400.041,07	

60 SOCIETA' COOPERATIVA ARBIZZANO
VIA STELLA 40
37024 NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)
P.I. 00268130234 C.F. 00268130234

Da data contabile 01-01-2023
A data contabile 31-12-2023

Attivita': 1 - LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI Ateco: 682001 Locazione immobiliare di beni propriCG40U (OR)

COSTI E SPESE			RICAVI E RENDITE		
72	-- COSTI E ACQUISTI	31.097,51	80	-- RICAVI	32.706,40
72.77	- UTENZE E SERVIZI	662,50	80.82	- RICAVI PER PRESTAZIONI	31.506,18
72.77.2	ENERGIA ELETTRICA	662,50	80.82.4	AFFITTI ATTIVI	30.116,18
72.78	- MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	5.430,55	80.82.807	PARTECIPAZ.ATTIVITA' SOCIALI	1.390,00
72.78.50	MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	5.430,55	80.85	- PROVENTI FINANZIARI	0,22
72.83	- SPESE COMMERCIALI E VENDITA	352,36	80.85.1	INTERESSI ATTIVI BANCARI	0,22
72.83.69	RISTORANTI DEDUCIBILI 75%	352,36	80.87	- RICAVI E PROVENTI DIVERSI	1.200,00
72.84	- SERVIZI E CONSULENZE	2.251,60	80.87.801	LIBERALITA'/DONAZIONI	1.200,00
72.84.9	CONSULENZE COMMERCIALISTI	2.251,60			
72.86	- SPESE AMMINISTRATIVE	701,13			
72.86.1	CANCELLERIA VARIA	48,36			
72.86.3	POSTALI	13,38			
72.86.50	PRODOTTI SOFTWARE	398,99			
72.86.801	SPESE VARIE	240,40			
72.87	- SPESE GENERALI	8.636,69			
72.87.1	ASSICURAZIONI	773,36			
72.87.3	VALORI BOLLATI E CC.GG.	475,30			
72.87.5	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	150,00			
72.87.805	SPESE BANCARIE	88,80			
72.87.806	SPESE ATTIVITA' SOCIALI	7.149,23			
72.88	- ONERI FINANZIARI	790,37			
72.88.7	INT.PASSIVI SU FINANZIAMENTI	761,59			
72.88.12	INT.PASSIVI DI MORA	28,78			
72.89	- AMM. ORD. BENI MATERIALI	5.215,81			
72.89.4	AMM.ORD. MOBILI E ARREDI	58,00			
72.89.31	AMM.ORD. IMPIANTI GENERICI	1.383,04			
72.89.801	AMM.LAVORI SIST.FABBRICATP	3.774,77			
72.91	- AMM. BENI IMMATERIALI	399,00			
72.91.15	AMM. SPESE UTILIZZO PLURIENN.	399,00			
72.93	- ONERI TRIBUTARI	5.157,50			
72.93.4	IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	280,00			
72.93.12	IMPOSTE DI REGISTRO	207,50			
72.93.13	IMPOSTE DI BOLLO	100,00			
72.93.15	IMPOSTE CAMERALI	120,00			
72.93.16	TASSE ASPORTO RIFIUTI	257,00			
72.93.94	IMU	4.193,00			
72.94	- ONERI STRAORDINARI/ORDINARI	1.500,00			
72.94.12	EROGAZIONI LIBERALI DEDUCIBILI	1.500,00			
== T O T A L E C O S T I ==			== T O T A L E R I C A V I ==		
=== UTILE D'ESERCIZIO ===					
=== TOTALE A PAREGGIO ===					