

60 SOCIETA' COOPERATIVA ARBIZZANO Da data contabile 01-01-2022  
 VIA STELLA 40 A data contabile 31-12-2022  
 37024 NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)  
 P.I. 00268130234 C.F. 00268130234  
 Attivita': 1 - LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI Ateco: 682001 Locazione immobiliare di beni propri CG40U (OR)

A T T I V I T A'			P A S S I V I T A'		
1	-- CONTI FINANZIARI	22.362,34	31	-- IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	307.497,18
1.10	- CASSA	151,95	31.36	- F.DI AMM. IMMOB. MATERIALI	307.497,18
1.10.2	CASSA CONTANTI	151,95	31.36.1	F.DO AMM. FABBRICATI CIVILI	181.445,15
1.11	- BANCHE C/C	22.210,39	31.36.4	F.DO AMM. IMPIANTI GENERICI	10.349,65
1.11.805	BANCA VALPOLICELLA BENACO CRED	22.210,39	31.36.6	F.DO AMM. MACCHINARI NON AUT.	1.181,00
3	-- CLIENTI	141,21	31.36.10	F.DO AMM. MOBILI E ARREDI	5.603,54
3.1	- CLIENTI	141,21	31.36.18	F.DO AMM. MACCH. ELETTRONICHE	849,00
6	-- ERARIO	419,11	31.36.801	F.DO AMM. LAV.SISTEMAZ.FABBR.	108.068,84
6.16	- ERARIO C/IMPOSTE	419,11	53	-- FORNITORI	1.689,32
6.16.4	RITENUTE SU INTERESSI ATTIVI	0,18	53.1	- FORNITORI	1.689,32
6.16.64	ERARIO C/COMPENS. IRES	418,93	54	-- DEBITI	1.830,00
20	-- ERARIO C/IVA	47,07	54.55	- CLIENTI C/ANTICIPI	1.830,00
20.20	- ERARIO C/IVA	47,07	54.55.1	CLIENTI C/ANTICIPI A BREVE	1.830,00
20.20.6	ERARIO C/IVA	47,07	55	-- RATEI E RISCONTI PASSIVI	2.075,18
21	-- RATEI E RISCONTI ATTIVI	0,49	55.55	- RETTIFICHE PASSIVE DI BILANC	2.075,18
21.21	- RETTIFICHE ATTIVE DI BILANCI	0,49	55.55.10	FATTURE DA RICEVERE	2.061,98
21.21.11	RATEI ATTIVI A BREVE	0,49	55.55.11	RATEI PASS. A BREVE	13,20
31	-- IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	376.466,14	62	-- MUTUI E FINANZIAMENTI	32.696,29
31.31	- TERRENI E FABBRICATI	346.610,94	62.62	- MUTUI E FINANZIAMENTI	32.696,29
31.31.3	FABBRICATI CIVILI	181.445,15	62.62.2	FINANZIAMENTI BANCARI M/L	32.696,29
31.31.801	LAVORI SISTEMAZIONE FABBRICATI	165.165,79	67	- PATRIMONIO	55.819,17
31.32	- IMPIANTI E MACCHINARI	21.787,27	67.67	- CAPITALE E RISERVE	55.819,17
31.32.1	IMPIANTI GENERICI	15.951,45	67.67.1	CAPITALE SOCIALE	2.014,50
31.32.9	MACCHINARI GENERICI	5.835,82	67.67.4	RISERVA LEGALE	27.259,57
31.33	- ATTREZZATURE	8.067,93	67.67.7	RISERVA STRAORDINARIA	26.545,10
31.33.2	MOBILI E ARREDI	7.218,93			
31.33.20	MACCHINE ELETTR. UFFICIO	849,00			
38	- IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	399,00			
38.39	- COSTI PLURIENNALI	399,00			
38.39.5	SPESE UTILIZZO PLURIENNALE	399,00			
== T O T A L E A T T I V I T A' ==		399.835,36	== T O T A L E P A S S I V I T A' ==		401.607,14
=== PERDITA D'ESERCIZIO ===		1.771,78			
=== TOTALE A PAREGGIO ===		401.607,14			

60 SOCIETA' COOPERATIVA ARBIZZANO  
VIA STELLA 40  
37024 NEGRAR DI VALPOLICELLA (VR)  
P.I. 00268130234 C.F. 00268130234

Da data contabile 01-01-2022

A data contabile 31-12-2022

Attivita': 1 - LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI Ateco: 682001 Locazione immobiliare di beni propri

CG40U (OR)

COSTI E SPESE		RICAVI E RENDITE			
<b>72</b>	<b>-- COSTI E ACQUISTI</b>	<b>30.511,51</b>	<b>80</b>	<b>-- RICAVI</b>	<b>28.739,73</b>
<b>72.77</b>	<b>- UTENZE E SERVIZI</b>	<b>796,58</b>	<b>80.82</b>	<b>- RICAVI PER PRESTAZIONI</b>	<b>28.739,08</b>
72.77.2	ENERGIA ELETTRICA	796,58	80.82.4	AFFITTI ATTIVI	27.649,08
<b>72.78</b>	<b>- MANUTENZIONI E RIPARAZIONI</b>	<b>6.220,00</b>	80.82.807	PARTECIPAZ.ATTIVITA' SOCIALI	1.090,00
72.78.50	MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	6.220,00	<b>80.85</b>	<b>- PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>0,61</b>
<b>72.83</b>	<b>- SPESE COMMERCIALI E VENDITA</b>	<b>418,54</b>	80.85.1	INTERESSI ATTIVI BANCARI	0,61
72.83.69	RISTORANTI DEDUCIBILI 75%	418,54	<b>80.87</b>	<b>- RICAVI E PROVENTI DIVERSI</b>	<b>0,04</b>
<b>72.84</b>	<b>- SERVIZI E CONSULENZE</b>	<b>2.520,57</b>	80.87.14	ABBUONI E ARROTONDAM. ATTIVI	0,04
72.84.9	CONSULENZE COMMERCIALISTI	2.520,57			
<b>72.86</b>	<b>- SPESE AMMINISTRATIVE</b>	<b>631,05</b>			
72.86.50	PRODOTTI SOFTWARE	631,05			
<b>72.87</b>	<b>- SPESE GENERALI</b>	<b>7.069,80</b>			
72.87.1	ASSICURAZIONI	777,36			
72.87.5	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI	150,00			
72.87.7	SPESE GENERALI VARIE	87,89			
72.87.8	ABBUONI E ARROTONDAM. PASSIVI	0,01			
72.87.805	SPESE BANCARIE	86,45			
72.87.806	SPESE ATTIVITA' SOCIALI	5.968,09			
<b>72.88</b>	<b>- ONERI FINANZIARI</b>	<b>920,56</b>			
72.88.7	INT.PASSIVI SU FINANZIAMENTI	882,30			
72.88.12	INT.PASSIVI DI MORA	38,26			
<b>72.89</b>	<b>- AMM. ORD. BENI MATERIALI</b>	<b>5.227,41</b>			
72.89.4	AMM.ORD. MOBILI E ARREDI	69,60			
72.89.31	AMM.ORD. IMPIANTI GENERICI	1.383,04			
72.89.801	AMM.LAVORI SIST.FABBRICATP	3.774,77			
<b>72.91</b>	<b>- AMM. BENI IMMATERIALI</b>	<b>399,00</b>			
72.91.15	AMM. SPESE UTILIZZO PLURIENN.	399,00			
<b>72.93</b>	<b>- ONERI TRIBUTARI</b>	<b>5.108,00</b>			
72.93.12	IMPOSTE DI REGISTRO	276,00			
72.93.13	IMPOSTE DI BOLLO	100,00			
72.93.15	IMPOSTE CAMERALI	120,00			
72.93.16	TASSE ASPORTO RIFIUTI	419,00			
72.93.106	IMU DED. 60%	4.193,00			
<b>72.94</b>	<b>- ONERI STRAORDINARI/ORDINARI</b>	<b>1.200,00</b>			
72.94.12	EROGAZIONI LIBERALI DEDUCIBILI	1.200,00			
<b>== T O T A L E C O S T I ==</b>		<b>30.511,51</b>	<b>== T O T A L E R I C A V I ==</b>		<b>28.739,73</b>
			<b>=== PERDITA D'ESERCIZIO ===</b>		<b>1.771,78</b>
			<b>=== TOTALE A PAREGGIO ===</b>		<b>30.511,51</b>